

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



**GIẤY CHỨNG NHẬN**  
**QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT**  
**QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIÊN VỚI ĐẤT**

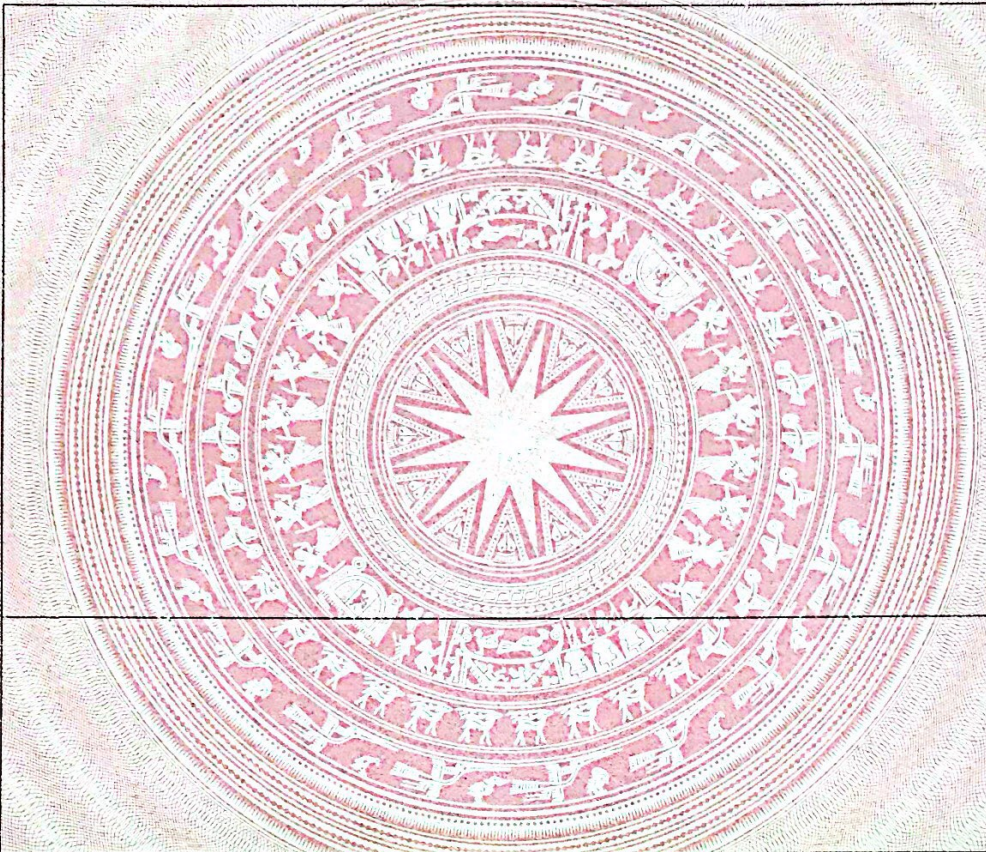
I. Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất  
**Công ty TNHH Một thành viên BNB Thanh Hóa**

- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty TNHH Một thành viên, mã số doanh nghiệp 2802449636 do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Thanh Hóa cấp, đăng ký lần đầu ngày 21/3/2017, đăng ký thay đổi lần 2 ngày 22/02/2019.  
- Địa chỉ trụ sở chính: Thôn Tam Thắng, xã Hòa Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa.

CR 100811

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền



Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận, khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



1 6 0 7 5 1 9 0 0 6 2 8 9

II. Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thừa đất:

- a) Thừa đất số: 976, tờ bản đồ số 12, do vẽ năm 2004.
- b) Địa chỉ thửa đất: Thôn Tam Hòa 2, xã Hòa Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa.
- c) Diện tích: 10.342,2 m<sup>2</sup> (Mười nghìn ba trăm bốn mươi hai mét vuông).
- d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng.
- đ) Mục đích sử dụng: Đất công nghiệp.
- e) Thời hạn sử dụng: Đến ngày 05/10/2068.
- g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước cho thuê đất trả tiền một lần.
- 2. Nhà ở: -/-
- 3. Công trình xây dựng khác: -/-
- 4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-
- 5. Cây lâu năm: -/-
- 6. Ghi chú:
  - Thửa 976 là thửa mới tạo thành theo Trích lục BDDC khu đất số 6177/TLBD tỷ lệ 1/2000 do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất Thanh Hóa thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 07/9/2018.
  - Quyết định số 3836/QĐ-UBND ngày 05/10/2018 của UBND tỉnh Thanh Hóa.
  - Được miễn tiền thuê đất 10 năm 7 tháng từ ngày 01/3/2019 đến ngày 31/9/2029 theo Quyết định số 431/QĐ-CT ngày 02/4/2019 của Cục thuế tỉnh Thanh Hóa.

Thanh Hóa, ngày .*ql*. tháng .*h*. năm 2019

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA**  
**TU. CHỦ TỊCH**  
**SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG**  
**KT. GIÁM ĐỐC**  
**PHÓ GIÁM ĐỐC**

**SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG**  
**THANH HÓA**

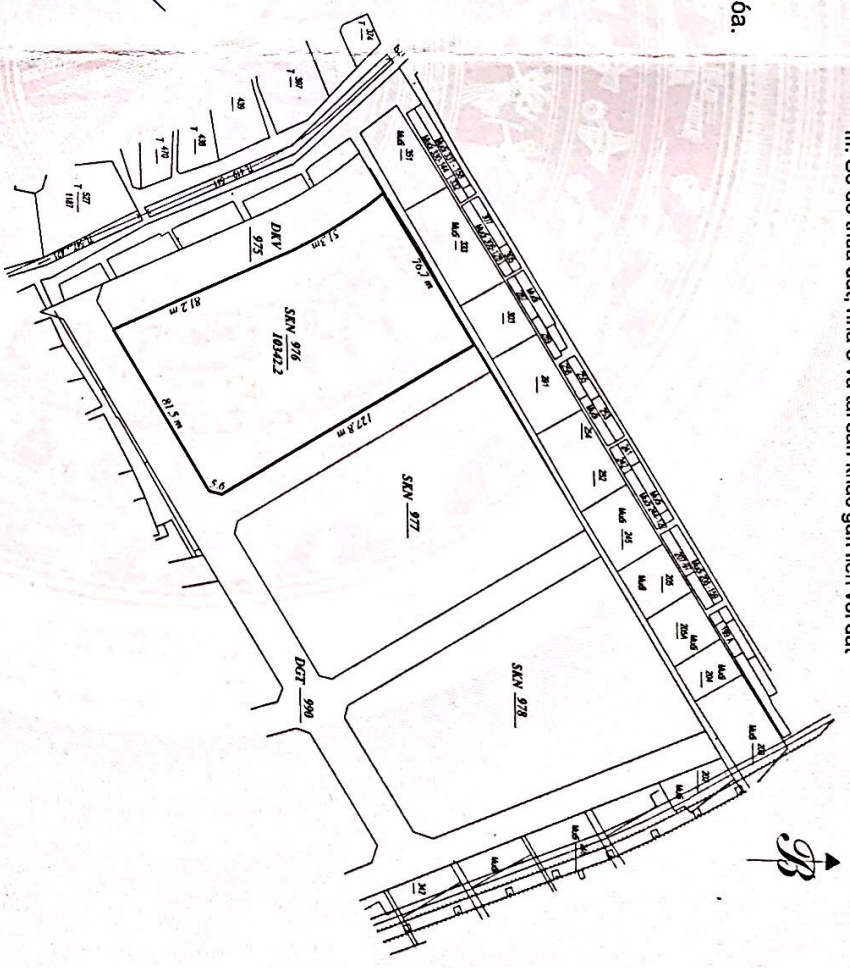


*[Handwritten signature]*

Lưu Trọng Quang

Số vào sổ cấp GCN: CT...*28618*.....

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

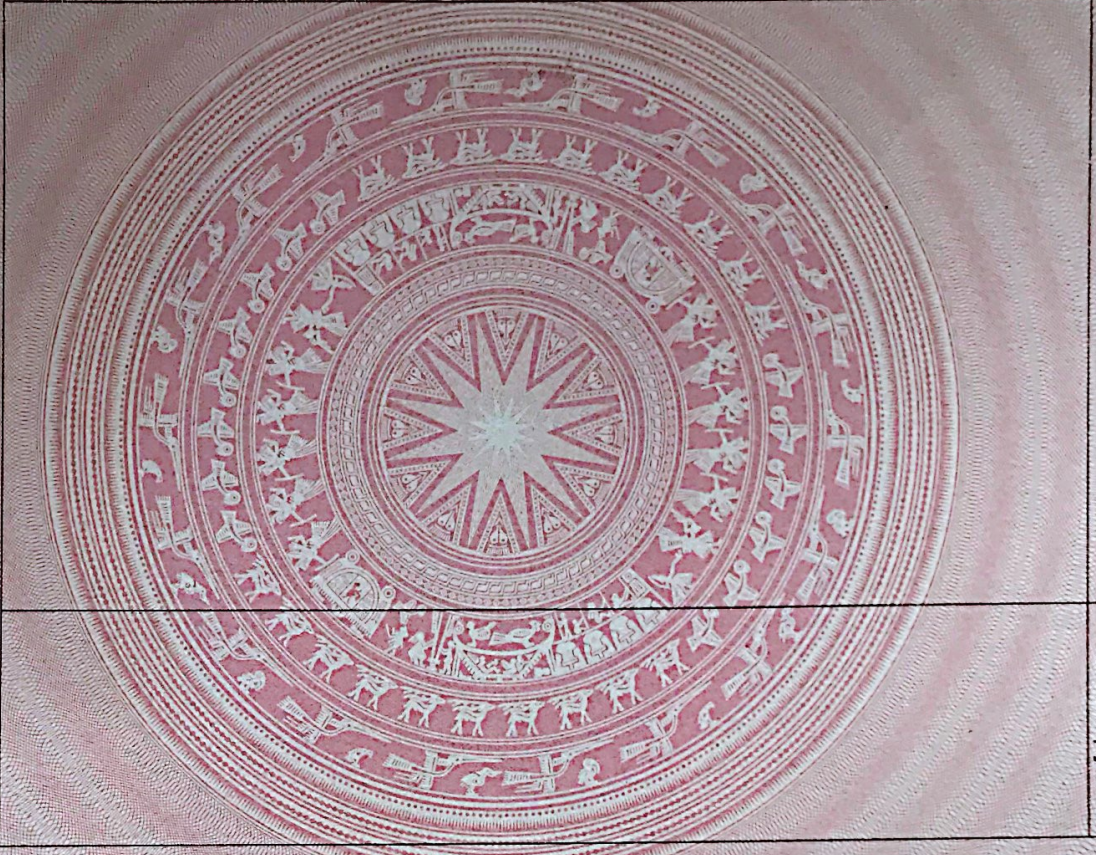


IV. Những thay đổi sau khi cấp Giấy chứng nhận

| IV. Những thay đổi sau khi cấp Giấy chứng nhận |                                    |
|--|------------------------------------|
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý             | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |                                    |

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền



Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; Khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



**GIẤY CHỨNG NHẬN**  
**QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT**  
**QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIÊN VỚI ĐẤT**

1. Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

**Công ty TNHH Một thành viên BNB Thanh Hóa**

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty TNHH Một thành viên, mã số doanh nghiệp 2802449636 do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Thanh Hóa cấp, đăng ký lần đầu ngày 21/3/2017, đăng ký thay đổi lần 2 ngày 22/02/2019.  
Địa chỉ trụ sở chính: Thôn Tam Thăng, xã Hòa Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa.

CR 100812

II. Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thừa đất:

- a) Thừa đất số: 977, tờ bản đồ số 12, do vé năm 2004.
- b) Địa chỉ thửa đất: Thôn Tam Hòa 2, xã Hòa Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa.
- c) Diện tích: 10.523,3 m<sup>2</sup> (Mười nghìn năm trăm hai mươi ba phẩy ba mét vuông).
- d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng.
- đ) Mục đích sử dụng: Đất công nghiệp.
- e) Thời hạn sử dụng: Đến ngày 05/10/2068.
- g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước cho thuê đất trả tiền một lần.
- 2. Nhà ở: -/-
- 3. Công trình xây dựng khác: -/-
- 4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-
- 5. Cây lâu năm: -/-
- 6. Ghi chú:
  - Thửa 977 là thửa mới tạo thành theo Trích lục BBDC khu đất số 617/TLBD tỷ lệ 1/2000 do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất Thanh Hóa thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 07/9/2018.
  - Quyết định số 3836/QĐ-UBND ngày 05/10/2018 của UBND tỉnh Thanh Hóa.
  - Được miễn tiền thuê đất 10 năm 7 tháng từ ngày 01/3/2019 đến ngày 31/9/2029 theo Quyết định số 431/QĐ-CT ngày 02/4/2019 của Cục thuế tỉnh Thanh Hóa.

Thanh Hóa, ngày... 01... tháng... 7... năm 2019  
TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

TU. QU. CHỦ TỊCH  
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

K. GIÁM ĐỐC  
PHÒNG QUẢN LÝ ĐẤT ĐAI

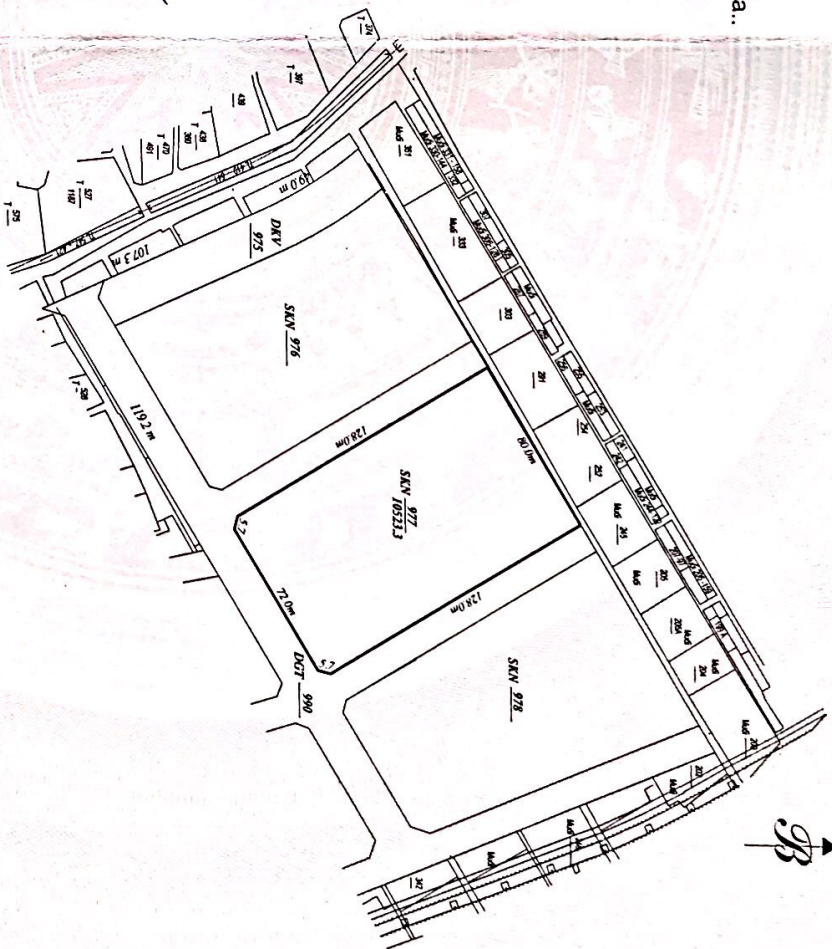


*[Handwritten signature]*

Lưu Trọng Quang

Số vào sổ cấp GCN: CT... 0.8.6.19.....

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



IV. Những thay đổi sau khi cấp Giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền



Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



**GIẤY CHỨNG NHẬN**  
**QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT**  
**QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIÊN VỚI ĐẤT**

1. Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất  
**Công ty TNHH Một thành viên BNB Thanh Hóa**

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty TNHH Một thành viên, mã số doanh nghiệp 2802449636 do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Thanh Hóa cấp, đăng ký lần đầu ngày 21/3/2017, đăng ký thay đổi lần 2 ngày 22/02/2019.  
Địa chỉ trụ sở chính: Thôn Tam Thành, xã Hòa Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa.

CR 100813

II. Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thừa đất:

- a) Thừa đất số: 978, tờ bản đồ số 12, đo vẽ năm 2004.
- b) Địa chỉ thửa đất: Thôn Tam Hòa 2, xã Hòa Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa.
- c) Diện tích: 10.342,9 m<sup>2</sup> (Mười nghìn ba trăm bốn mươi hai phẩy chín mét vuông).
- d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng.
- đ) Mục đích sử dụng: Đất công nghiệp.
- e) Thời hạn sử dụng: Đến ngày 05/10/2068.
- g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước cho thuê đất trả tiền một lần.
- 2. Nhà ở: -/-
- 3. Công trình xây dựng khác: -/-
- 4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-
- 5. Cây lâu năm: -/-
- 6. Ghi chú:
  - Thửa 978 là thửa mới tạo thành theo Trích lục BDDC Khu đất số 6177/TLBD tỷ lệ 1/2000 do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất Thanh Hóa thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 07/9/2018.
  - Quyết định số 3836/QĐ-UBND ngày 05/10/2018 của UBND tỉnh Thanh Hóa.
  - Được miễn tiền thuê đất 10 năm 7 tháng từ ngày 01/3/2019 đến ngày 31/9/2029 theo Quyết định số 431/QĐ-CT ngày 02/4/2019 của Cục thuế tỉnh Thanh Hóa.

Thanh Hóa, ngày 01. tháng 7. năm 2019  
TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

TU. CHỦ TỊCH

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

KT. GIÁM ĐỐC

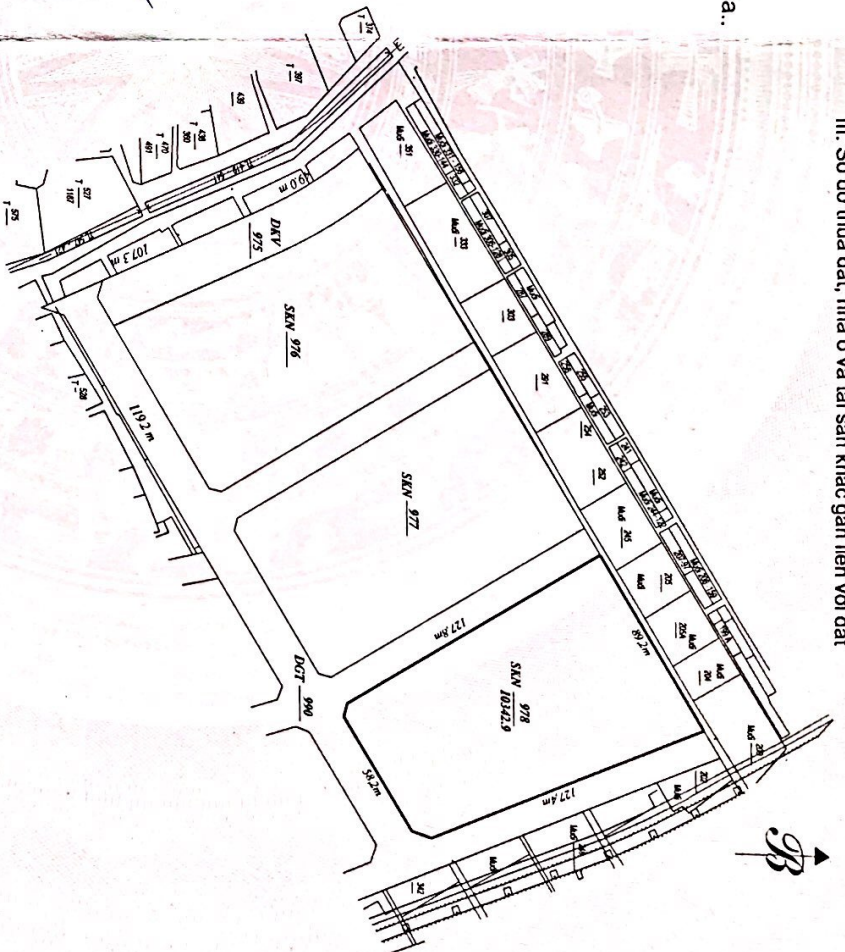
PH. GIÁM ĐỐC



Lưu Trọng Quang

Số vào sổ cấp GCN: CT...03&R20....

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



| IV. Những thay đổi sau khi cấp Giấy chứng nhận |                                    |
|--|------------------------------------|
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý             | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |                                    |

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền



Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận. Khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**



**GIẤY CHỨNG NHẬN**  
**QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT**  
**QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIÊN VỚI ĐẤT**

1. Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất  
**Công ty TNHH Một thành viên BNB Thanh Hóa**

- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty TNHH Một thành viên, mã số doanh nghiệp 2802449636 do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Thanh Hóa cấp, đăng ký lần đầu ngày 21/3/2017, đăng ký thay đổi lần 2 ngày 22/02/2019.  
- Địa chỉ trụ sở chính: Thôn Tam Thăng, xã Hòa Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa.

**CR 100814**

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thửa đất:

- a) Thửa đất số: 980, tờ bản đồ số 12, do vẽ năm 2004.
- b) Địa chỉ thửa đất: Thôn Tam Hòa 2, xã Hòa Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa.
- c) Diện tích: 13.076,7 m<sup>2</sup> (Mười nghìn không trăm bảy mươi sáu phẩy bảy mét vuông).
- d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng.
- đ) Mục đích sử dụng: Đất công nghiệp.
- e) Thời hạn sử dụng: Đến ngày 05/10/2068.
- g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước cho thuê đất trả tiền một lần.
- 2. Nhà ở: -/-
- 3. Công trình xây dựng khác: -/-
- 4. Ràng sản xuất là rừng trồng: -/-
- 5. Cây lâu năm: -/-
- 6. Ghi chú:
  - Thửa 980 là thửa mới tạo thành theo Trích lục BDDC khu đất số 6177/TLBD tỷ lệ 1/2000 do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất Thanh Hóa thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 07/9/2018.
  - Quyết định số 3836/QĐ-UBND ngày 05/10/2018 của UBND tỉnh Thanh Hóa.
  - Được miễn tiền thuê đất 10 năm 7 tháng từ ngày 01/3/2019 đến ngày 31/9/2029 theo Quyết định số 431/QĐ-CT ngày 02/4/2019 của Cục thuế tỉnh Thanh Hóa.

Thanh Hóa, ngày 01. tháng 07. năm 2019

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA**

**TU. Q. CHỦ TỊCH**

**SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG**

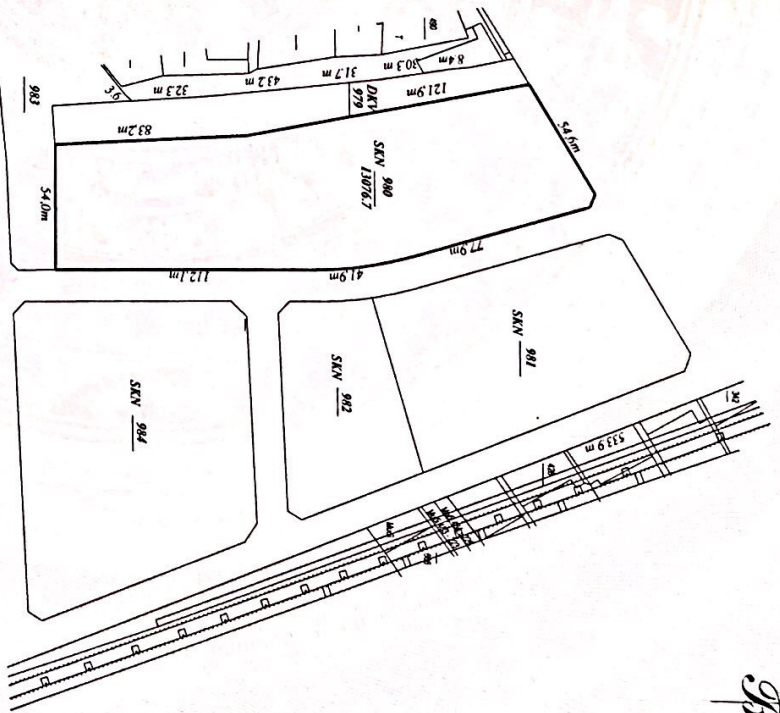
**KT. GIÁM ĐỐC**

**PH. Q. GIÁM ĐỐC**



Lưu Trọng Quang

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



IV. Những thay đổi sau khi cấp Giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Số vào sổ cấp GCN: CT..02.621/.....



Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền



Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận. Khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



# GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIÊN VỚI ĐẤT

**Công ty TNHH Một thành viên BNB Thanh Hóa**

- Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty TNHH Một thành viên, mã số doanh nghiệp 2802449636 do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Thanh Hóa cấp, đăng ký lần đầu ngày 21/3/2017, đăng ký thay đổi lần 2 ngày 22/02/2019.
- Địa chỉ trụ sở chính: Thôn Tam Thắng, xã Hòa Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa.

CR 100815

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thửa đất:

- a) Thửa đất số: 981, tờ bản đồ số 12, đo vẽ năm 2004.
- b) Địa chỉ thửa đất: Thôn Tam Hòa 2, xã Hòa Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa.
- c) Diện tích: 8.368,7 m<sup>2</sup> (Tám nghìn ba trăm sáu mươi tám phẩy bảy mét vuông).
- d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng.
- đ) Mục đích sử dụng: Đất công nghiệp.
- e) Thời hạn sử dụng: Đến ngày 05/10/2068.
- g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước cho thuê đất trả tiền một lần.
- 2. Nhà ở: -/-
- 3. Công trình xây dựng khác: -/-
- 4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-
- 5. Cây lâu năm: -/-
- 6. Ghi chú:
  - Thửa 981 là thửa mới tạo thành theo Trích lục BDDC khu đất số 617/TLBD lý lệ 1/2000 do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất Thanh Hóa thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 07/9/2018.
  - Quyết định số 3836/QĐ-UBND ngày 05/10/2018 của UBND tỉnh Thanh Hóa.
  - Được miễn tiền thuê đất 10 năm 7 tháng từ ngày 01/3/2019 đến ngày 31/9/2029 theo Quyết định số 431/QĐ-CT ngày 02/4/2019 của Cục thuế tỉnh Thanh Hóa.

Thanh Hóa, ngày...*ql*... tháng...*g*... năm 2019

**T.M.ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA**

**TUQ. CHỦ TỊCH**

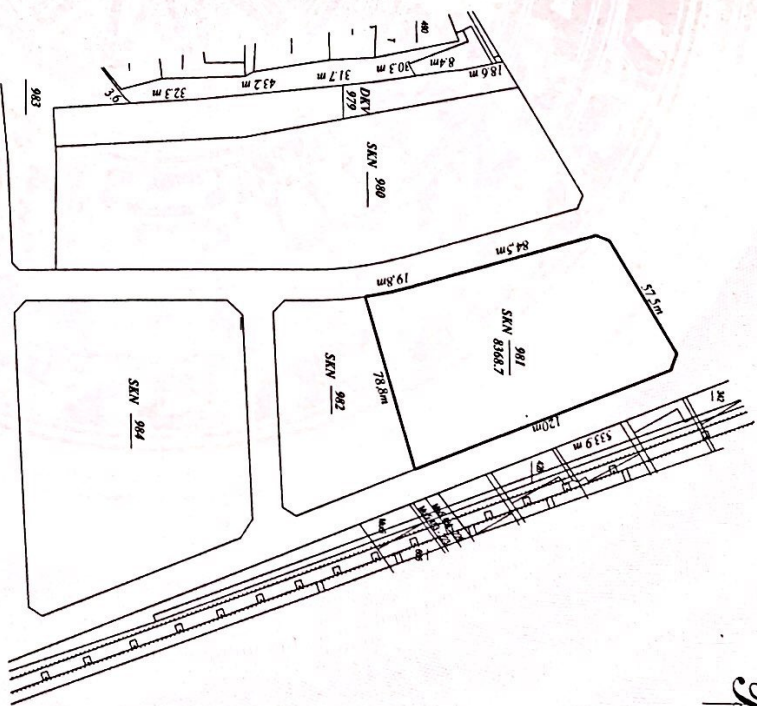
**SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG**



Lưu Trọng Quang

Số vào sổ cấp GCN: CT..*đđ*..*đđ*...

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



IV. Những thay đổi sau khi cấp Giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền



Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận, khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



## GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIÊN VỚI ĐẤT

1. Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

**Công ty TNHH Một thành viên BNB Thanh Hóa**

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty TNHH Một thành viên, mã số doanh nghiệp 2802449636 do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Thanh Hóa cấp, đăng ký lần đầu ngày 21/3/2017, đăng ký thay đổi lần 2 ngày 22/02/2019.  
Địa chỉ trụ sở chính: Thôn Tam Thăng, xã Hòa Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa.

CR 100817

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thửa đất:

- a) Thửa đất số: 984, tờ bản đồ số 12, do vẽ năm 2004.
- b) Địa chỉ thửa đất: Thôn Tam Hòa 2, xã Hòa Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa..
- c) Diện tích: 12.093,3 m<sup>2</sup>(Mười hai nghìn không trăm chín mươi ba phẩy ba mét vuông)
- d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng.
- đ) Mục đích sử dụng: Đất công nghiệp.
- e) Thời hạn sử dụng: Đến ngày 05/10/2068.
- g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước cho thuê đất trả tiền một lần.
2. Nhà ở: -/-
3. Công trình xây dựng khác: -/-
4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-
5. Cây lâu năm: -/-
6. Ghi chú:
  - Thửa 984 là thửa mới tạo thành theo Trích lục BBDC khu đất số 6177/TLBD tỷ lệ 1/2000 do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất Thanh Hóa thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 07/9/2018.
  - Quyết định số 3836/QĐ-UBND ngày 05/10/2018 của UBND tỉnh Thanh Hóa.
  - Được miễn tiền thuê đất 10 năm 7 tháng từ ngày 01/3/2019 đến ngày 31/9/2029 theo Quyết định số 431/QĐ-CT ngày 02/4/2019 của Cục thuế tỉnh Thanh Hóa.

Thanh Hóa, ngày...*et.* tháng ...*et.* năm 2019

**T.M.ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA**

**TU. Q. CHỦ TỊCH**

**SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG**

**KT. GIÁM ĐỐC**

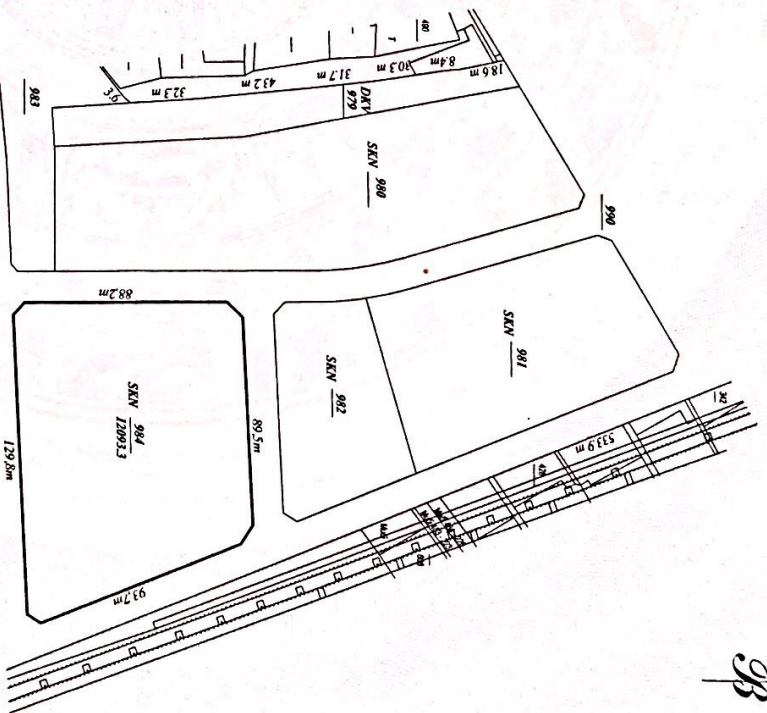
**PHÓ GIÁM ĐỐC**



Lưu Trọng Quang

Số vào sổ cấp GCN: CT...086.2.2.....

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



IV. Những thay đổi sau khi cấp Giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền



Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**



**GIẤY CHỨNG NHẬN**  
**QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT**  
**QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT**

1. Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

**Công ty TNHH Một thành viên BNB Thanh Hóa**

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty TNHH Một thành viên, mã số doanh nghiệp 2802449636 do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Thanh Hóa cấp, đăng ký lần đầu ngày 21/3/2017, đăng ký thay đổi lần 2 ngày 22/02/2019.  
Địa chỉ trụ sở chính: Thôn Tam Thắng, xã Hòa Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa.

CR 100818

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thửa đất:

- a) Thửa đất số: 983, tờ bản đồ số 12, do vẽ năm 2004.
- b) Địa chỉ thửa đất: Thôn Tam Hòa 2, xã Hòa Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa.
- c) Diện tích: 4.919,5 m<sup>2</sup> (Bốn nghìn chín trăm mười chín phẩy năm mét vuông).
- d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng.
- đ) Mục đích sử dụng: Đất thương mại dịch vụ.
- e) Thời hạn sử dụng: Đến ngày 05/10/2068.
- g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước cho thuê đất trả tiền một lần.
- 2. Nhà ở: -/-
- 3. Công trình xây dựng khác: -/-
- 4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-
- 5. Cây lâu năm: -/-
- 6. Ghi chú:
  - Thửa 984 là thửa mới tạo thành theo Trích lục BDDC Khu đất số 617/TLBD tỷ lệ 1/2000 do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất Thanh Hóa thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 07/9/2018.
  - Quyết định số 3836/QĐ-UBND ngày 05/10/2018 của UBND tỉnh Thanh Hóa.
  - Được miễn tiền thuê đất 10 năm 7 tháng từ ngày 01/3/2019 đến ngày 31/9/2029 theo Quyết định số 431/QĐ-CT ngày 02/4/2019 của Cục thuế tỉnh Thanh Hóa.

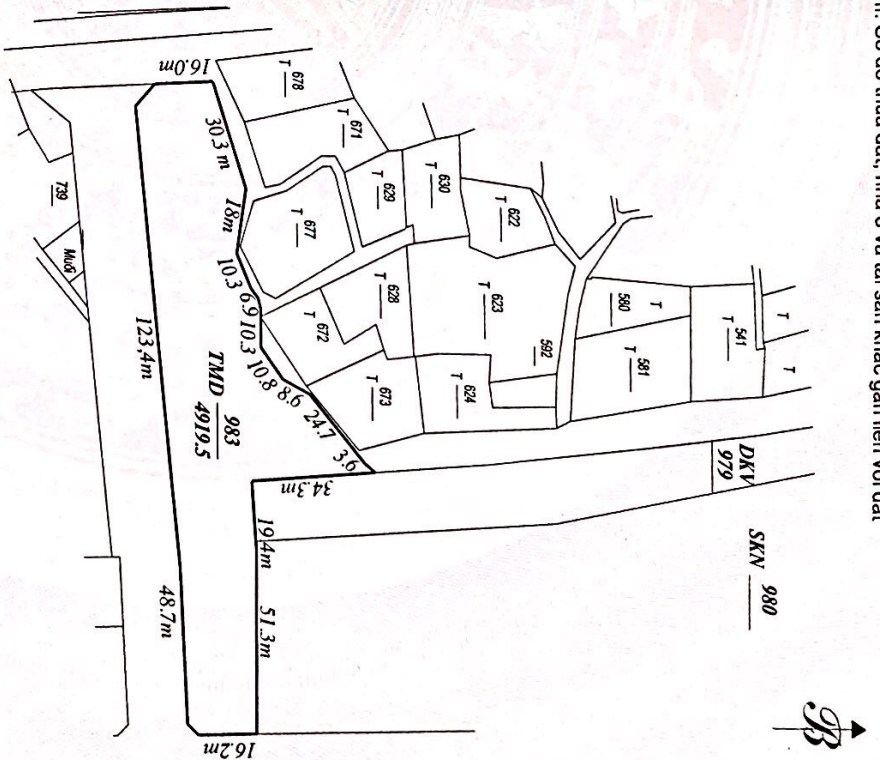
Thanh Hóa, ngày 21... tháng 7... năm 2019  
**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA**  
**TU. CHỦ TỊCH**  
**SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG**  
**KT. GIÁM ĐỐC**  
**PHÓ GIÁM ĐỐC**

**SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG**  
 THANH HÓA

*(Signature)*  
**Lưu Trọng Quang**

Số vào sổ cấp GCN: CT. 286.2/4.....

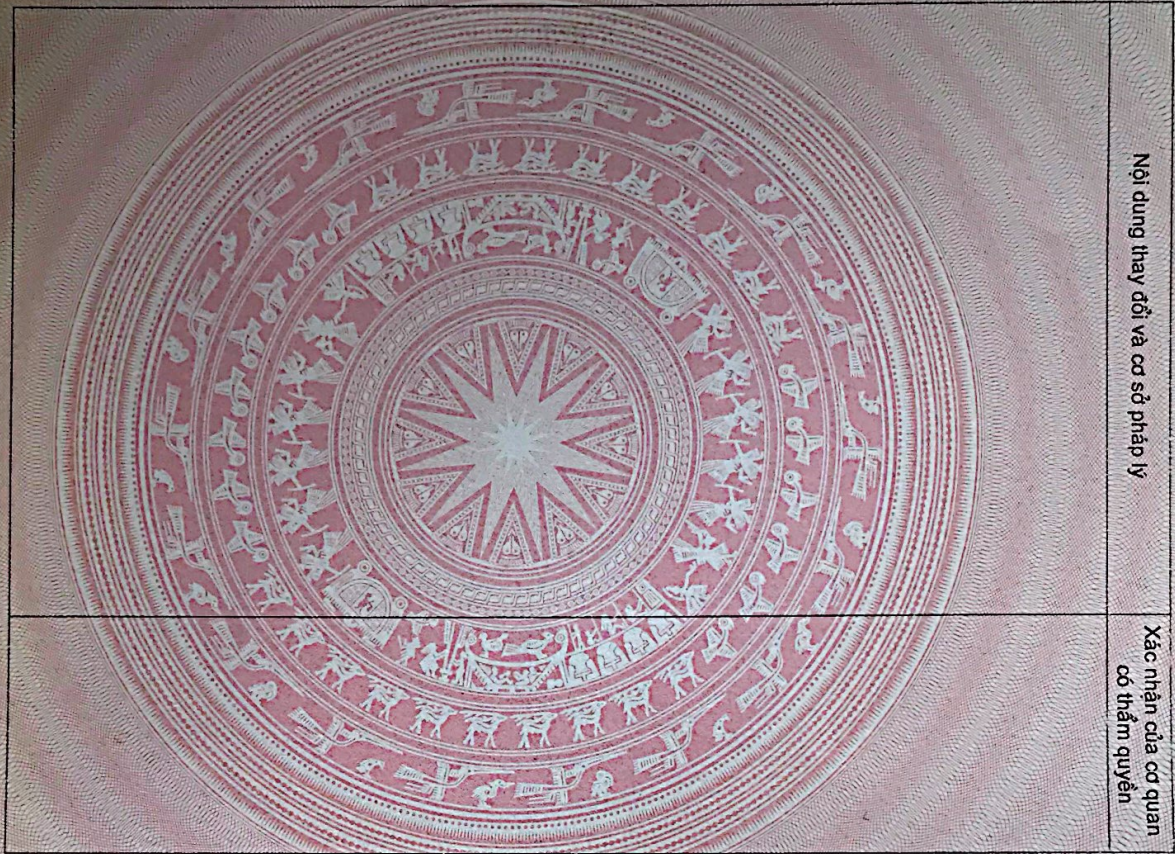
III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



|  |                                    |
|--|------------------------------------|
| IV. Những thay đổi sau khi cấp Giấy chứng nhận |                                    |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý             | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |                                    |

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền



Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



**GIẤY CHỨNG NHẬN**  
**QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIÊN VỚI ĐẤT**

Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất  
**Công ty TNHH Một thành viên BNB Thanh Hóa**

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty TNHH Một thành viên, mã số doanh nghiệp 2802449636 do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Thanh Hóa cấp, đăng ký lần đầu ngày 21/3/2017, đăng ký thay đổi lần 2 ngày 22/02/2019.  
Địa chỉ trụ sở chính: Thôn Tam Trắng, xã Hòa Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa.

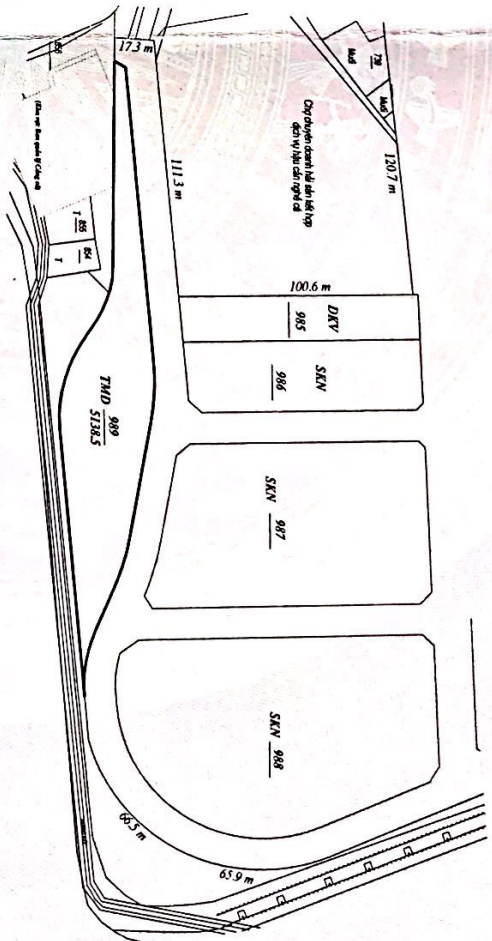
CR 100821

II. Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thừa đất:

- a) Thừa đất số: 989, tờ bản đồ số 12, đo vẽ năm 2004.
- b) Địa chỉ thừa đất: Thôn Tam Hòa 2, xã Hòa Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa.
- c) Diện tích: 5.138,5 m<sup>2</sup> (Năm nghìn một trăm ba mươi tám phẩy năm mét vuông).
- d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng.
- đ) Mục đích sử dụng: Đất thương mại dịch vụ.
- e) Thời hạn sử dụng: Đến ngày 05/10/2068.
- g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước cho thuê đất trả tiền một lần.
2. Nhà ở: -/-
3. Công trình xây dựng khác: -/-
4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-
5. Cây lâu năm: -/-
6. Ghi chú:
  - Thửa 989 là thửa mới tạo thành theo Trích lục BDDC khu đất số 617/TLBD tỷ lệ 1/2000 do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất Thanh Hóa thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 07/9/2018.
  - Quyết định số 3836/QĐ-UBND ngày 05/10/2018 của UBND tỉnh Thanh Hóa.
  - Được miễn tiền thuê đất 10 năm 7 tháng từ ngày 01/3/2019 đến ngày 31/9/2029 theo Quyết định số 431/QĐ-CT ngày 02/4/2019 của Cục thuế tỉnh Thanh Hóa.

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



Thanh Hóa, ngày... tháng... năm 2019  
TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

TU. Q. CHỦ TỊCH  
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG  
KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC



Lưu Trọng Quang

Số vào sổ cấp GCN: CT... 2.8.6.25.....

| IV. Những thay đổi sau khi cấp Giấy chứng nhận |                                    |
|--|------------------------------------|
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý             | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |



Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền



Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



# GIẤY CHỨNG NHẬN

## QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

### QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIÊN VỚI ĐẤT

1. Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

**Công ty TNHH Một thành viên BNB Thanh Hóa**

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty TNHH Một thành viên, mã số doanh nghiệp 2802449636 do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Thanh Hóa cấp, đăng ký lần đầu ngày 21/3/2017, đăng ký thay đổi lần 2 ngày 22/02/2019.  
Địa chỉ trụ sở chính: Thôn Tam Thăng, xã Hòa Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa.

CR 100822

II. Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thừa đất:

- a) Thừa đất số: 988, tờ bản đồ số 12, đo vẽ năm 2004.
- b) Địa chỉ thửa đất: Thôn Tam Hòa 2, xã Hòa Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa..
- c) Diện tích: 10.416,7 m<sup>2</sup>(Mười nghìn bốn trăm mười sáu phẩy bảy mét vuông).
- d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng.
- đ) Mục đích sử dụng: Đất công nghiệp.
- e) Thời hạn sử dụng: Đến ngày 05/10/2068.
- g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước cho thuê đất trả tiền một lần.
- 2. Nhà ở: -/-
- 3. Công trình xây dựng khác: -/-
- 4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-
- 5. Cây lâu năm: -/-
- 6. Ghi chú:
  - Thửa 988 là thửa mới tạo thành theo Trích lục BDDC khu đất số 617/TLBD tỷ lệ 1/2000 do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất Thanh Hóa thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 07/9/2018.
  - Quyết định số 3836/QĐ-UBND ngày 05/10/2018 của UBND tỉnh Thanh Hóa.
  - Được miễn tiền thuê đất 10 năm 7 tháng từ ngày 01/3/2019 đến ngày 31/9/2029 theo Quyết định số 431/QĐ-CT ngày 02/4/2019 của Cục thuế tỉnh Thanh Hóa.

Thanh Hóa, ngày 21... tháng ... năm 2019

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

TU. CHỦ TỊCH

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

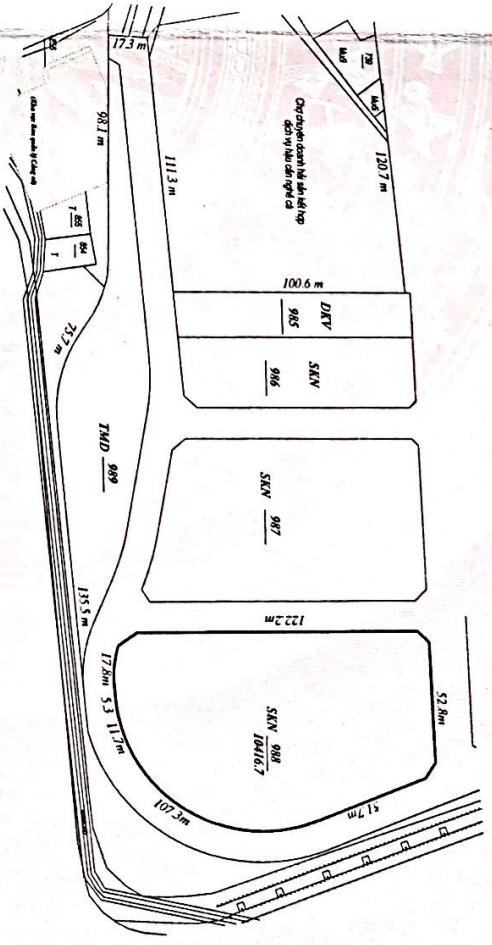
KT. GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC



Lưu Trọng Quang

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



IV. Những thay đổi sau khi cấp Giấy chứng nhận

|                                    |                                    |
|------------------------------------|------------------------------------|
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|                                    |                                    |

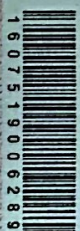
Số vào sổ cấp GCN: CT...086.36...

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền



Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



## GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

### QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

1. Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

**Công ty TNHH Một thành viên BNB Thanh Hóa**

- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty TNHH Một thành viên, mã số doanh nghiệp 2802449636 do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Thanh Hóa cấp, đăng ký lần đầu ngày 21/3/2017, đăng ký thay đổi lần 2 ngày 22/02/2019.  
- Địa chỉ trụ sở chính: Thôn Tam Thẳng, xã Hòa Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa.

CR 100823

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thửa đất:

- a) Thửa đất số: 987, tờ bản đồ số 12, đo vẽ năm 2004.
- b) Địa chỉ thửa đất: Thôn Tam Hòa 2, xã Hòa Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa..
- c) Diện tích: 8.103,2 m<sup>2</sup> (Tám nghìn một trăm linh ba phẩy hai mét vuông).
- d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng.
- e) Mục đích sử dụng: Đất công nghiệp.
- f) Thời hạn sử dụng: Đến ngày 05/10/2068.
- g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước cho thuê đất trả tiền một lần.
- 2. Nhà ở: -/-
- 3. Công trình xây dựng khác: -/-
- 4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-
- 5. Cây lâu năm: -/-
- 6. Ghi chú:
  - Thửa 987 là thửa mới tạo thành theo Trích lục BDDC khu đất số 6177/TLBD tỷ lệ 1/2000 do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất Thanh Hóa thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 07/9/2018.
  - Quyết định số 3836/QĐ-UBND ngày 05/10/2018 của UBND tỉnh Thanh Hóa.
  - Được miễn tiền thuê đất 10 năm 7 tháng từ ngày 01/3/2019 đến ngày 31/9/2029 theo Quyết định số 431/QĐ-CT ngày 02/4/2019 của Cục thuế tỉnh Thanh Hóa.

Thanh Hóa, ngày... 01. tháng ... năm 2019

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA**

**TU. QU. CHỦ TỊCH**

**SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG**

**KT. GIÁM ĐỐC**

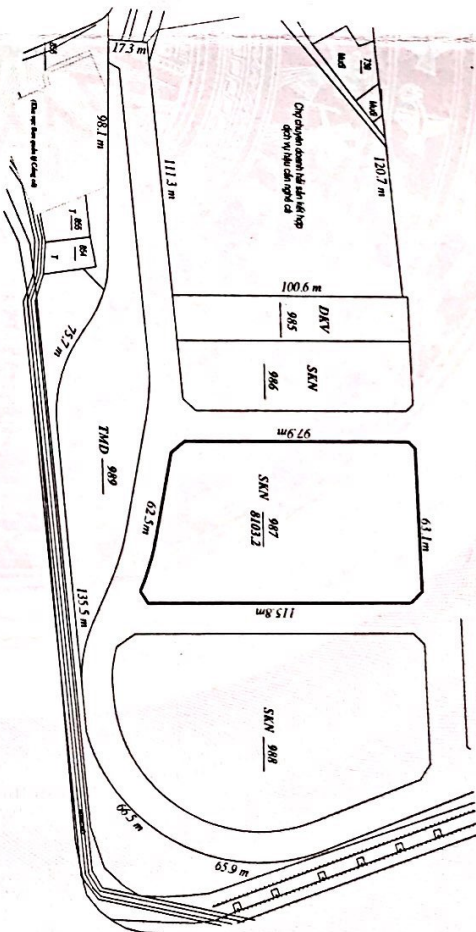
**PH. GIÁM ĐỐC**



Lưu Trọng Quang

Số vào sổ cấp GCN: CT. 08627.....

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



IV. Những thay đổi sau khi cấp Giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền



Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận, khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**



**GIẤY CHỨNG NHẬN**  
**QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT**  
**QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIÊN VỚI ĐẤT**

1. Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

**Công ty TNHH Một thành viên BNB Thanh Hóa**

- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty TNHH Một thành viên, mã số doanh nghiệp 2802449636 do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Thanh Hóa cấp, đăng ký lần đầu ngày 21/3/2017, đăng ký thay đổi lần 2 ngày 22/02/2019.  
- Địa chỉ trụ sở chính: Thôn Tam Thắng, xã Hòa Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa.

**CR 100824**

II. Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thừa đất:

- a) Thừa đất số: 986, tờ bản đồ số 12, đo vẽ năm 2004.
- b) Địa chỉ thửa đất: Thôn Tam Hòa 2, xã Hòa Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa..
- c) Diện tích: 3.074,8 m<sup>2</sup> (Ba nghìn không trăm bảy mươi tư phẩy tám mét vuông).
- d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng.
- đ) Mục đích sử dụng: Đất công nghiệp.
- e) Thời hạn sử dụng: Đến ngày 05/10/2068.
- g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước cho thuê đất trả tiền một lần.
- 2. Nhà ở: -/-
- 3. Công trình xây dựng khác: -/-
- 4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-
- 5. Cây lâu năm: -/-
- 6. Ghi chú:
  - Thửa 986 là thửa mới thành theo Trích lục BDDC Khu đất số 617/TLBD tỷ lệ 1/2000 do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất Thanh Hóa thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 07/9/2018.
  - Quyết định số 3836/QĐ-UBND ngày 05/10/2018 của UBND tỉnh Thanh Hóa.
  - Được miễn thuế đất 10 năm 7 tháng từ ngày 01/3/2019 đến ngày 31/9/2029 theo Quyết định số 431/QĐ-CT ngày 02/4/2019 của Cục thuế tỉnh Thanh Hóa.

Thanh Hóa, ngày 01. tháng 7. năm 2019

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA**

**TUQ. CHỦ TỊCH**

**SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG**

**KT. GIÁM ĐỐC**

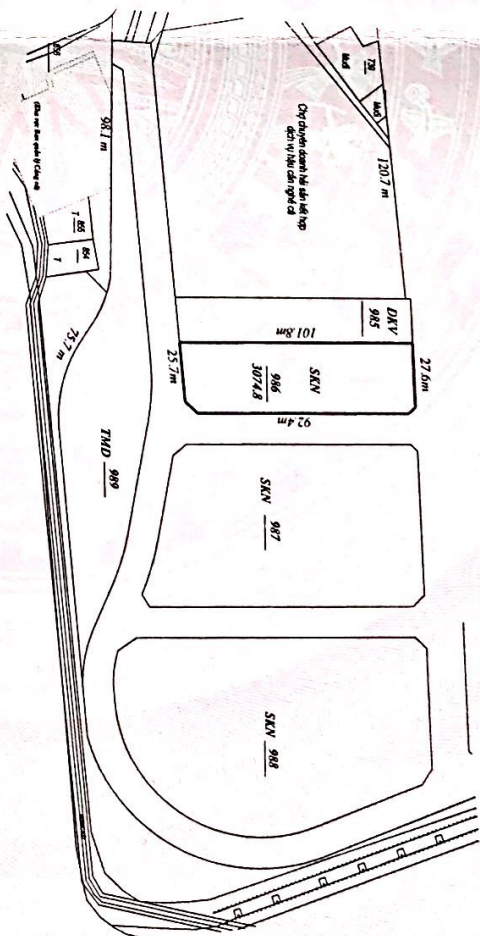
**PHÓ GIÁM ĐỐC**


**Lưu Trọng Quang**

Số vào sổ cấp GCN: CT... 08b.88....

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



| IV. Những thay đổi sau khi cấp Giấy chứng nhận |                                    |
|--|------------------------------------|
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý             | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |                                    |